



COMUNE DI ISCA SULLO IONIO

(Provincia di Catanzaro)

L'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

Nominato con Decreto del Presidente della Repubblica 01/12/2025 ai sensi dell'art. 252 del D.lgs. 18.08.2000 n.267

Verbale di deliberazione n. 31 del 04/06/2026

OGGETTO: FONDI A GESTIONE VINCOLATA – APPROVAZIONE STATO FINALE E LIQUIDAZIONE LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO NEL COMUNE DI ISCA SULLO IONIO PNRR, MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1. PIANO PER ASILO NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL FINALE, CUP: D15E22000080006 CIG: 9859842703.

L'anno duemilaventisei, il giorno 04 del mese di giugno alle ore 17:00 nella sede comunale

L'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

PREMESSO:

- che il Comune di Isca sullo Ionio con deliberazione n. 21 del 25/08/2025 del Consiglio Comunale, immediatamente esecutiva, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario;
- che con D.P.R. del 01/12/2025 è stato nominato il Commissario straordinario di liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente, nella persona della Dr.ssa Antonella Fiore;
- che la Prefettura di Catanzaro in data 17/12/2025 ha formalmente notificato il richiamato decreto presidenziale al Commissario straordinario di liquidazione dr.ssa Antonella Fiore;
- che ai sensi dell'art. 252, comma 2, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i., l'insediamento del commissario straordinario di liquidazione deve avere luogo entro 5 giorni dalla notifica del provvedimento di nomina;
- che in data 22/12/2025 l'Organo anzidetto si è regolarmente insediato presso la Sede

municipale del Comune di Isca Sullo Ionio, con verbale di insediamento prot. n. 8926;

RILEVATO CHE:

- l'OSL, ai sensi dell'art. 252 comma 4 del TUEL, ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il 31.12.2025;
- la gestione dei residui attivi e passivi relativi a risorse con vincolo di destinazione ai sensi della vigente normativa rientra nella competenza dell'OSL;

PREMESSO:

- che con Determinazione n. 3 del 19/01/2023 è stata approvata la bozza del disciplinare prestazionale e la modulistica inerente la procedura di affidamento ed è stato avviato l'affidamento diretto, in regime derogatorio del D.Lgs 50/2016 previsto dall'art. 1, comma 2, let. a) della legge n. 120 del 2020 modificato dall'art. 51, comma 2.1, lettera a) della Legge 108/2021, del servizio tecnico di progettazione definitiva ed esecutiva, rilievi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Certificato di regolare esecuzione e Accatastamento in relazione all'intervento denominato: **"LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO NEL COMUNE DI ISCA SULLO IONIO" – CUP: D15E22000080006**, da espletarsi mediante trattativa diretta con invito a n. 1 operatore sulla piattaforma Telematica MEPA, sulla base della valutazione delle pregresse e esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e sulla base del preventivo;
- l'importo a base di gara, determinato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, veniva posto pari ad €. 39.742,40 (euro TRENTANOVEMILASETTECENTOQUARANTADUE/40) per competenze tecniche, €. 1.589,70 (euro MILLECINQUECENTOTTANTANOVE/70) per Cassa al 4% ed €. 9.093,06 (euro NOVEMILANOVANTATRE/06) per IVA al 22% se dovuta;
- in esecuzione della determina dirigenziale citata in premessa, è stata inoltrata sul MEPA richiesta di offerta n. 3410439 all'ing. Umberto MIRARCHI, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catanzaro al n. 2772 - Partita IVA 03388130795;

DATO ATTO che è pervenuta, l'offerta dell'ing. Umberto MIRARCHI, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catanzaro al n. 2772 - Partita IVA 03388130795 ed il RUP ha proceduto all'esame della documentazione ed all'apertura dell'offerta sulla "Piattaforma MEPA";

PRESO ATTO che l'ing. Umberto MIRARCHI ha ritenuto di presentare l'offerta costituendo il seguente ATP: ing. Umberto MIRARCHI, ing. Elisabetta CATANZARITI E ing. Giorgia SERRA;

VISTA l'offerta dell'ing. Umberto MIRARCHI, che ha proposto in qualità di Capogruppo/Mandatario del RTP MIRARCHI-SERRA-CATANZARITI si è reso disponibile ad eseguire il servizio tecnico di progettazione definitiva ed esecutiva, rilievi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Certificato di regolare esecuzione e Accatastamento in relazione all'intervento denominato: **"LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO NEL COMUNE DI ISCA SULLO IONIO" – CUP: D15E22000080006**, per un importo al netto del ribasso pari ad € 39.000,00 oltre € 1.560,00 per Cassa al 4 % ed €. 8.923,20 per IVA al 22% se dovuta;

VISTA la determinazione n. N. 8 DEL 23/02/2023 con la quale è stato affidato, in regime derogatorio del D.Lgs 50/2016 previsto dall'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120 del 2020 modificato dall'art. 51, comma 2.1, lettera a) della Legge 108/2021 al RTP MIRARCHI-SERRA-CATANZARITI, il servizio tecnico di progettazione definitiva ed esecutiva, rilievi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Certificato di regolare esecuzione e Accatastamento, per un importo al netto del ribasso pari ad € 39.000,00 oltre € 1.560,00 per Cassa al 4 % ed €. 8.923,20 per IVA al 22% dell'intervento **“LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO NEL COMUNE DI ISCA SULLO IONIO” – CUP: D15E22000080006;**

VISTO il verbale di consegna del servizio datato 21-3-2023

CONSIDERATO che l'ing. Umberto Mirarchi, in qualità di capogruppo del RTP incaricato per la redazione del progetto definitivo – esecutivo delle opere di che trattasi, con nota prot. n. 2020 del 28/04/2023, ha consegnato il progetto per la realizzazione di un Asilo Nido nel Comune di Isca Sullo Ionio;

VISTO il rapporto di verifica del progetto definitivo/esecutivo, prot. n. 2663/2023;

VISTA la validazione del progetto definitivo/esecutivo da parte del R.U.P., prot. n. 2664/2023;

DATO ATTO che con determinazione 25 del 30/05/2023 sono stati approvati il rapporto di verifica e il verbale di validazione del progetto definito ed esecutivo;

DATO ATTO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 31/05/2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo in oggetto indicato;

VISTA la determinazione n. 60 del 05.06.2023 del Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio dell'UNIONE DEI COMUNI DEL VERSANTE IONICO con la quale è stata indetta gara d'appalto;

VISTO il verbale di gara n. 1 con il quale il seggio di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'impresa SIFIL SRL;

VISTA la determinazione n. 71 del 20.06.2023 del Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio dell'UNIONE DEI COMUNI DEL VERSANTE IONICO con la quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione;

VISTA la determinazione n°35 del 21.09.2023 con la quale si è preso atto della determinazione n. 83 del 29.6.2023 del Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio dell' UNIONE DEI COMUNI DEL VERSANTE IONICO con la quale ha provveduto ad aggiudicare definitivamente i lavori **“REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO NEL COMUNE DI ISCA SULLO IONIO”** finanziato tramite i fondi PNRR, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università-Investimento 1.1: **“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”**, finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU”, all'impresa SIFIL SRL con sede in Via Nazionale, 90 - 88060 Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ) che ha offerto il ribasso del 32,699%, quindi per un importo contrattuale di € 426.434,11 oltre iva come da legge;

VISTO il contratto d'appalto n. 05 di Rep. sottoscritto in data 28.11.2023, registrato telematicamente al n. 6448 del 6.12.2023 – Serie IT;

VISTO che in data 29.11.2023 la direzione dei lavori ha provveduto alla consegna dei lavori;

VISTO che alla procedura in oggetto si applica la normativa prevista dall'art. 18 del D.Lgs. 50/2016 in forza della disposizione transitoria dell'art. 226, c. 2 del D.Lgs. n. 36 del 31.3.2023 che prevede, la non applicazione di tale Decreto per le procedure e i contratti già in essere alla data di entrata in vigore dello stesso (01.07.2023) rendendo perciò applicabile alla fattispecie la disciplina previgente a tale data;

DATO ATTO che:

- con Determinazione dell'area LL.PP. e Demanio n. 23 del 27.06.2024 è stata liquidata l'anticipazione per un importo pari a € 85.286,82, oltre € 8.528,68, per un totale di € 93.815,50;
- con Determinazione dell'area LL.PP. e Demanio n°39 del 05/12/2024 è stato approvato e liquidato il SAL n°1 per l'importo di € 123.929,25 oltre € 12.392,93 per i.v.a. al 10%, per un totale di € 136.322,18;
- con Determinazione dell'area LL.PP. e Demanio n°14 del 14.10.2025 è stata approvata la Perizia di variante per l'utilizzo delle somme a disposizione per imprevisti,
- con Determinazione/Atto di Liquidazione dell'area LL.PP. e Demanio n°14 del 14.10.2025 è stato approvato e liquidato all'Impresa il S.a.l. n°2 per un importo di € 127.882,95, oltre € 12.788,30, per un totale di € 140.671,25 in relazione alla fattura n°30/FE del 31.10.2025;

Considerato che:

- con Nota prot.n.9020 del 31.12.2025 il direttore dei lavori ha trasmesso il verbale di ultimazione dei lavori,
- con Nota prot.n.1387 del 02.03.2026 il direttore dei lavori ha trasmesso la contabilità finale dei lavori;
- con Nota prot. n. 3300 del 27.05.2026 il direttore dei lavori ha trasmesso la relazione al conto finale ed il certificato di regolare esecuzione;

Visto il certificato di pagamento n.3, redatto dal sottoscritto sulla base delle risultanze trasmesse dal direttore dei lavori, nelle seguenti risultanze:

Lavori e somministrazioni	€	416.922,99
Oneri per la sicurezza	€	32.214,10
SOMMANO IMPORTI SOGGETTI A RITENUTI	€	449.137,09
DETRAZIONI		
Recupero Anticipazione	€	85.286,82
Certificati precedenti	€	251.812,20
SOMMANO DETRAZIONI	€	337.099,02
CREDITO IMPRESA	€	112.038,07
Iva 10%	€	11.203,81
TOTALE GENERALE	€	123'241,88

VISTA la fattura n°2/FE del 27.02.2026 per un importo pari a € 112.038,07, oltre € 12.788,30, per un totale di € 123.241,88, relativamente al SAL n°3 Finale;

Visto l'art. 5 del contratto d'appalto;

Precisato che il pagamento non comporta accettazione dei lavori, in deroga al disposto di cui all'articolo 1666, comma 2, e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti nell'opera, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile;

ACCERTATA la regolarità contributiva della ditta Sifil S.R.L con Durc INPS_49488442 del 14/02/2026 avente validità fino al 14/06/2026;

RITENUTO dover provvedere all'approvazione e liquidazione del SAL Finale;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi. dell'art. 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. **n. 9859842703**,
- C.U.P. dell'investimento in parola è: **D15E22000080006**;

CONSIDERATO CHE la spesa di € 123.241,88 relativamente al finanziamento di € 819.023,10 dei fondi PNRR, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università-Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU", è allocata al Capitolo 2487 art.1;

CONSIDERATO CHE i residui attivi e passivi relativi a risorse con vincolo di destinazione devono essere gestiti separatamente rispetto ai residui da inserire nella massa passiva;

VISTO l'articolo 36, comma 2, del decreto legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, che novella il comma 457 dell'articolo 1 della legge n. 232 del 2016 (legge di bilancio 2017), che a sua volta sostituisce l'articolo 2-bis del decreto legge 24 giugno 2016, n. 113, prevedendo che, per i comuni in stato di dissesto, l'amministrazione dei residui attivi e passivi relativi ai fondi a gestione vincolata compete all'organo straordinario di liquidazione e che l'amministrazione dei residui attivi e passivi è gestita separatamente, nell'ambito della gestione straordinaria di liquidazione;

CONSIDERATO CHE:

- la Circolare del Ministero dell'Interno n. 21 del 20 settembre 1993, relativa all'applicazione delle norme sul dissesto, chiarisce che i residui attivi e passivi della gestione vincolata sono esclusi dalla massa attiva e passiva, intendendosi con ciò che "le spese che trovano copertura in un'entrata vincolata a finanziamento delle stesse non possono essere finanziate con gli ordinari mezzi che concorrono alla formazione della massa attiva e che quindi vanno tenute separate nel piano di estinzione delle situazioni pregresse";
- la predetta Circolare chiarisce, inoltre, che "la competenza per quanto attiene alla liquidazione delle relative spese e all'emissione dei mandati è dell'organo straordinario della liquidazione che, laddove si rende opportuno, può procedere al pagamento, proprio perché trattasi di spese con proprio specifico finanziamento, anche prima dell'approvazione del piano di estinzione, previa verifica delle condizioni di regolarità della spesa previste dalla legge";
- l'obbligazione di cui trattasi è finanziata con fondi PNRR, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università-Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU;

Tanto premesso

VISTI

- il TUEL, approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D.P.R. 24.08.1993, n. 378;

Tutto **ciò premesso** e considerato;

DELIBERA

1. La narrativa che precede è parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

2. di approvare il SAL Finale e tutti gli atti contabili redatti dalla direzione per i lavori concernente la “REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO NEL COMUNE DI ISCA SULLO IONIO”, giusto contratto Rep. n. 5/2023;
3. di liquidare alla ditta SIFIL SRL con sede in Via Nazionale, 90 - 88060 Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ), p.iva 02685570794, per i lavori “REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO NEL COMUNE DI ISCA SULLO IONIO”, giusto contratto Rep. n. 5/2023, il SAL n°3 a saldo della fattura n. 2/FE per un importo pari a € 112.038,07, oltre IVA per € 11.203,81, per un totale di € 123.241,88, con accredito nel conto corrente con Iban indicato in fattura, conto dedicato agli appalti ai sensi dell'art. 3 comma 1 della Legge 136/2010, come riportato nel contratto;
4. di escludere la somma suddetta dai residui attivi e passivi di competenza dell'OSL;
5. di notificare il contenuto della presente deliberazione ai creditori interessati;
6. di dare atto che la presente deliberazione è resa immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.4 comma 6 del D.P.R. 24.08.1993, n.378 e viene trasmessa per la sua esecuzione ai Responsabili delle Aree competenti.

L'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE
F.to Dott.ssa Antonella Fiore

COMUNE DI ISCA SULLO IONIO
Provincia di Catanzaro

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio dell'Ente, oggi, e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Isca sullo Ionio li 05.06.2026

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
f.to Dott.ssa Paola MAZZOTTA

ATTESTATO DI ESECUTIVITÀ

la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 4, comma 6, del D.P.R. 24.08.1993, n. 378.

Isca sullo Ionio li 04.06.2026

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
f.to Dott.ssa Paola MAZZOTTA